



Warszawa, 13 grudnia 2024 r.

WRD.5133.4.45.2024.MW

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292), oraz § 15 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz.U. 2011 nr 113 poz. 661, ze zm.)

- zawiadamiam o włączeniu karty ewidencyjnej **budynku głównego nr 6, 6B, 6C, d. Instytutu Chemii Przemysłowej położonego przy ul. Rydygiera 8, d. Łączności 8 w Warszawie**, działka ew. nr 8/1 ob. 7-03-05, do wojewódzkiej ewidencji zabytków.

W ramach rozpoznania wartości zabytkowych obiektu MWKZ dokonał jego oględzin, kwerendy archiwalnej oraz analizy stanu zachowania. Budynek główny nr 6, 6B, 6C d. Instytutu Chemii Przemysłowej przy ul. Rydygiera 8 został wzniesiony w latach 1925-1928 według projektu architektów Tadeusza Zielińskiego (ojca) i Zygmunta Wóycickiego. Wybudowano go jako główny gmach Chemicznego Instytutu Badawczego, który powstał z przekształconej w latach 20. XX w., założonej we Lwowie z inicjatywy Ignacego Mościckiego, spółki METAN. W latach 70. XX w. budynek został zmodernizowany oraz rozbudowany od strony zachodniej. Od momentu budowy pełni funkcje związane z badaniami i przemysłem chemicznym.

Gmach składa się z trzech części tworzących zwartą bryłę – budynku głównego (nr 6) założonego na rzucie prostokąta z łącznikiem, usytuowanych po obu jego stronach d. hali katalizatorów oraz pom. aparatury i magazynów (nr 6B) oraz zamykającej zabudowę od strony zachodniej d. hali technologicznej (nr 6C). Budynek frontowy (nr 6) jest murowany z cegły, 3-kondygnacyjny z suterrenami, o jednospadowym dachu krytym papą. Elewacje są tynkowane, z pozostałościami detalu architektonicznego nawiązującego formą do stylu art déco, m.in. pilastrów o zdobionych głowicach, płycin, szerokiego pasa fryzu, okuć (klamki drzwi wejściowych), z głównym wejściem zaakcentowanym pseudoryzalitem. Od strony zachodniej wzniesiono budynek nr 6B składający się z 2 prostokątnych, 3-kondygnacyjnych częściowo podpiwniczonych hal o płaskim dachu krytym papą, na którym umieszczono stalowe świetliki. Styczna z nich hala technologiczna nr 6C jest prostokątna, podpiwniczona, 3-kondygnacyjna o dachu krytym papą. Elewacje budynków nr 6B i 6C są tynkowane, ze śladami powojennych ingerencji. Zachodnią ścianę hali przesłania wtórny wąski, 5-kondygnacyjny aneks.

Chemiczny Instytut Badawczy ob. Instytut Chemii Przemysłowej im. Prof. I. Mościckiego w Warszawie, od początku swojej działalności, był ważnym ośrodkiem badawczym, mającym na celu rozwój gospodarczy kraju. W jego działalność zaangażowany był prof. Ignacy Mościcki, budowniczy przemysłu chemicznego, a w latach 1926-1939 prezydent RP. Przedmiotowy budynek stanowi cenny

przykład zabudowy badawczo-przemysłowej, łączącej ówczesne możliwości technologiczne z architekturą modernistyczną, w tym szczególnie popularnej dla inwestycji państwowych estetyki art déco. Poza wartościami historycznymi i artystycznymi budynek główny nr 6, 6B, 6C przy ul. Rydygiera 8 jest nośnikiem wartości naukowych, które wynikają z jego warstwy materialnej, m.in. technologii wykonania, użytych materiałów oraz rozwiązań technicznych, a także zachowanej formy. Stanowi również źródło wiedzy na temat rozwoju przemysłu chemicznego w dwudziestoleciu międzywojennym w Polsce i zaangażowaniu w ten proces Ignacego Mościckiego.

Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wojewódzki konserwator zabytków prowadzi wojewódzką ewidencję zabytków w formie kart ewidencyjnych zabytków znajdujących się na terenie województwa, a zgodnie z art. 22 pkt. 4 i 5 tejże ustawy, w gminnej ewidencji zabytków (prowadzonej przez organy samorządu terytorialnego w formie kart adresowych zabytków nieruchomości z terenu gminy) powinny być ujęte zabytki nieruchome: wpisane do rejestru zabytków, znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji oraz inne zabytki wyznaczone przez wójta/burmistrza/prezydenta miasta w porozumieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725), w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim/samorządowym konserwatorem zabytków. Artykuł 7 pkt. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami uwzględnia również ochronę dla zabytku nieruchomego figurującego w gminnej ewidencji zabytków poprzez ustalenie ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (linii kolejowej/ lotniska użytku publicznego).

Natomiast zgodnie z § 15 ust. 1 ww. rozporządzenia o zamiarze włączenia karty ewidencyjnej zabytku do wojewódzkiej ewidencji zabytków, o włączeniu tej karty, sporządzeniu nowej karty ewidencyjnej zabytku, o zamiarze wyłączenia karty ewidencyjnej zabytku z wojewódzkiej ewidencji zabytków lub o wyłączeniu tej karty wojewódzki konserwator zabytków zawiadamia niezwłocznie właściciela lub posiadacza zabytku albo nieruchomości lub rzeczy ruchomej, która przestała być zabytkiem.

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI

KONSERWATOR ZABYTKÓW

/-/

Marcin Dawidowicz

/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. Karta ewidencyjna (opr. E. Popławska-Bukała, 2020)

Otrzymują:

1. Miasto Stołeczne Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
2. Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Chemii Przemysłowej im. Prof. Ignacego Mościckiego, ul. Rydygiera 8, 01-793 Warszawa
3. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/10, 00-924 Warszawa
4. Aa (WRD MW)

Do wiadomości:

1. Urząd Dzielnicy Żoliborz, ul. Słowackiego 6/8, 01-627 Warszawa
2. Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków Urzędu m. st. Warszawy, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 333 kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odręcznego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.